



CARTA-PROPOSTA

À PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOIARA - COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA STARK LTDA

CNPJ: 47.249.642/0001-92

ENDEREÇO: RUA ALEXANDRE RODRIGUES VIEIRA, N° 181 - BAIRRO: EXPEDITO DIÓGENES. EM JAGUARIBE/CE - CEP. 63475-000

TELEFONE/EMAIL: (88) 9 9250-7722 - Construtorastarkjbe@gmail.com

BANCO: BANCO DO BRASIL - AG: 2199-7 - CONTA CORRENTE N° 29974-0

Processo: TOMADA DE PREÇOS N° 2023.11.08.01

Data de Abertura: 30 de novembro de 2023

Hora da Abertura: 09h 00min.

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CONVÍVIO DA 3ª IDADE (CASA DO IDOSO), DE INTERESSE DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE ACOIARA/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO DO EDITAL.**

A Empresa **CONSTRUTORA STARK LTDA** pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o n° **47.249.642/0001-92**, estabelecida na Rua Alexandre Rodrigues Vieira, n° 181 - Bairro Expedito Diógenes, Em Jaguaribe/CE - CEP: 63475-000, neste ato, representada por seu titular, o Sr. **MARCOS ALEXANDRE DE FREITAS CARDOSO**, CPF/MF n° **610.819.663-78**, apresenta a V. As, nossa proposta para o edital de TOMADA DE PREÇOS N° 2023.11.08.01 pelo Preço Global de R\$ **155.278,00 (Cento e Cinquenta e Cinco Mil Duzentos e Setenta e Oito reais)**, de acordo com tabela em anexo.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR TOTAL R\$
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CONVÍVIO DA 3ª IDADE (CASA DO IDOSO), DE INTERESSE DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE ACOIARA/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO DO EDITAL.	R\$ 155.278,00
	VALOR GLOBAL	Cento e Cinquenta e Cinco Mil Duzentos e Setenta e Oito reais

2628

João Paulo Scarcela  
Engenheiro Civil  
RNP - 0815666213  
CRBA - CF 923819/D

Rua Alexandre Rodrigues Vieira, n° 181 - Bairro: Expedito Diógenes. Em Jaguaribe/CE - CEP. 63475-000  
E-mail: construtorastarkjbe@gmail.com - Contato: (88) 9.9250-7722



Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. MARCOS ALEXANDRE DE FREITAS CARDOSO, CPF/MF nº 610.819.663-78, como representante legal desta empresa.

Informamos que a **validade da nossa proposta é de 60 (SESSENTA) dias**, a contar da data de abertura da licitação.  
Prazo de execução dos serviços: **03 (TRÊS) meses**, conforme Cronograma Físico Financeiro.

Declaramos ainda na elaboração da Composição de Preços Unitários, contaram todos os insumos e coeficientes de produtividade necessários à execução de cada serviço, quais sejam equipamentos, mão-de-obra, totalização de encargos sociais, insumos, transportes, BDI, totalização de impostos e taxas, e quaisquer outros necessários à execução dos serviços;

Que, até a presente data, não existem fatos que nos impeçam de participar deste processo licitatório;

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste edital e que serão executados conforme exigência editalícias e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até **05 (cinco) dias consecutivos**, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.



João Paulo Scárceia  
Engenheiro Civil  
RNP - 0615666213  
CRBA-CE 323819/D

JAGUARIBE, 30 de novembro de 2023

*João Paulo Scárceia de Nascimento Junior*

JOÃO PAULO SCARCELA NASCIMENTO JUNIOR  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-CE 323819-D  
RNP - 0615666213

*Marcos Alexandre de Freitas Cardoso*

MARCOS ALEXANDRE DE FREITAS CARDOSO  
CPF: 610.819.663-78  
ADMINISTRADOR

CONSTRUTORA STARK  
CNPJ 47.249.642.0001-92  
R ALEXANDRE RODRIGUES VIEIRA, 181  
BAIRRO EXP. DIOGENES - JAGUARIBE/CE



# PLANILHA ORÇAMENTA.



**OBRA:** REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOIARA

**DESCRIÇÃO:** REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOIARA

**LOCAL:** ACOIARA-CE

**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOIARA.

**DATA:** 27/11/2023

**VERSIÃO**

**SEINFRA** 027.1 COM DESGNERAÇÃO PRÓPRIA

**Composições**

**BDI:** 26.37%

**HORA** 83.85%

**MES** 47.78%

**DATA REF.** 05/2021

**0.00%**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
<b>1</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>							
1.1	COM.ADM.LACO	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	Composições Próprias	%	100,00	R\$ 51,14	R\$ 13,49	R\$ 64,63
<b>2</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	10,00	R\$ 79,24	R\$ 20,90	R\$ 1.001,40
2.2	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	14,63	R\$ 12,34	R\$ 3,25	R\$ 228,09
2.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	2,09	R\$ 52,88	R\$ 13,94	R\$ 139,65
2.4	C2197	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL	SEINFRA	M2	1.260,94	R\$ 3,11	R\$ 0,82	R\$ 4.955,49
2.5	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	35,75	R\$ 7,26	R\$ 1,91	R\$ 327,83
2.6	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	72,00	R\$ 22,92	R\$ 6,04	R\$ 2.085,12
<b>3</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>							
3.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	37,05	R\$ 41,21	R\$ 10,87	R\$ 1.929,56
3.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	7,20	R\$ 26,43	R\$ 6,97	R\$ 240,48
<b>4</b>	<b>DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS</b>							
4.1	C0106	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO D=80cm	SEINFRA	M	36,00	R\$ 121,33	R\$ 31,99	R\$ 153,32
<b>5</b>	<b>INFRAESTRUTURA</b>							
5.1	C3272	CONCRETO PVIBR., FCK=20MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	1,21	R\$ 230,75	R\$ 60,85	R\$ 291,60
5.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	99,62	R\$ 7,45	R\$ 1,96	R\$ 97,42
5.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	63,42	R\$ 6,51	R\$ 1,72	R\$ 231,95
5.4	C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	SEINFRA	M2	27,36	R\$ 87,30	R\$ 23,02	R\$ 118,36
5.5	C0843	CONCRETO PVIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	2,46	R\$ 233,18	R\$ 61,49	R\$ 294,67
								<b>R\$ 7.301,92</b>
								<b>R\$ 5.519,52</b>
								<b>R\$ 2.170,04</b>
								<b>R\$ 1.929,56</b>
								<b>R\$ 240,48</b>
								<b>R\$ 5.519,52</b>
								<b>R\$ 7.301,92</b>

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

R\$ 291,60

R\$ 97,42

R\$ 231,95

R\$ 118,36

R\$ 294,67

R\$ 724,89



# PLANILHA ORÇAMENTAL

**OBRA:** REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA

**DESCRIÇÃO:** REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA

**LOCAL:** ACOPIARA-CE

**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA

**DATA:** 27/11/2023

**VERSÃO:** 027.1 COM DESONERAÇÃO PROPRIA

**SEINFRA:** Comparações

**BDI:** 26,37%

**HORA:** 83,85%

**MESES:** 47,76%

**DATA REF.:** 05/2021

**PROPRIA:** 0,00%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
5.6	C-1402	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/ GALERIA E BUEIROS CAPEADOS	SEINFRA	M2	20,82	R\$ 50,45	R\$ 13,30	R\$ 63,75
5.7	C-1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	2,46	R\$ 134,84	R\$ 35,56	R\$ 170,40
<b>6</b>	<b>MUROS E FECHAMENTOS</b>							
6.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	12,00	R\$ 22,29	R\$ 5,88	R\$ 28,17
6.2	C-1807	MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA	SEINFRA	M2	55,00	R\$ 214,05	R\$ 56,44	R\$ 270,49
<b>7</b>	<b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>							
7.1	C-1986	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 458,93	R\$ 121,02	R\$ 579,95
7.2	C-1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	SEINFRA	UN	9,00	R\$ 410,01	R\$ 108,12	R\$ 518,13
7.3	C-1977	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 416,84	R\$ 109,92	R\$ 526,76
7.4	C-1986	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.70X 2.10)m	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 420,69	R\$ 110,94	R\$ 531,63
7.5	C-1980	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1.20X 2.10)m	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 631,63	R\$ 166,56	R\$ 798,19
<b>8</b>	<b>COBERTURA</b>							
8.1	C-2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	368,16	R\$ 44,15	R\$ 11,64	R\$ 55,79
8.2	C-4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	56,47	R\$ 107,03	R\$ 28,22	R\$ 135,25
8.3	C-1336	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	SEINFRA	M2	48,00	R\$ 71,37	R\$ 18,82	R\$ 90,19
8.4	C-0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	12,00	R\$ 11,50	R\$ 3,03	R\$ 14,53
<b>9</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>							
9.1	C-3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	24,00	R\$ 29,17	R\$ 7,69	R\$ 36,86
9.2	C-0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	24,00	R\$ 5,11	R\$ 1,35	R\$ 6,46
<b>10</b>	<b>PISOS</b>							
								<b>R\$ 15.214,99</b>
								<b>R\$ 32.680,70</b>
								<b>R\$ 1.039,68</b>
								<b>R\$ 884,64</b>
								<b>R\$ 155,04</b>
								<b>R\$ 146,43</b>



**João Paulo Scarcela**  
**Engenheiro Civil**  
**RNP: 0635666213**  
**CRBA-CE 323819/D**



# PLANILHA ORÇAMENTA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA

DESCRIÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA

LOCAL: ACOPIARA-CE

CUENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA

DATA: 27/11/2023 BDI: 26,37%

VERBAO: 027-1 COM DESONERACAO PROPRIA

SEINFRA: 83,85% 47,76% 0,00%

SEINFRA: 0,06% 0,00%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
10.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEL-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	14,63	R\$ 47,39	R\$ 12,50	R\$ 59,89	R\$ 876,19
10.2	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATE 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	14,63	R\$ 8,10	R\$ 2,14	R\$ 10,24	R\$ 149,81
10.3	C4623	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	SEINFRA	M2	9,45	R\$ 86,31	R\$ 22,76	R\$ 109,07	R\$ 1.030,71
10.4	C1586	LADRILHOS HIDRÁULICOS C/ARGAMASSA DE CAL 1:4+100KG CIMENTO	SEINFRA	M2	48,00	R\$ 77,37	R\$ 20,40	R\$ 97,77	R\$ 4.692,96
10.5	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	48,00	R\$ 8,24	R\$ 2,17	R\$ 10,41	R\$ 499,68
10.6	C1925	PISO RÚSTICO DE CONCRETO RIPADO (1.00X1,00)m JUNTAS= 10cm ESP. = 8cm	SEINFRA	M2	80,48	R\$ 73,01	R\$ 19,25	R\$ 92,26	R\$ 7.425,08
11	<b>PINTURA</b>								
11.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	561,63	R\$ 16,82	R\$ 4,44	R\$ 21,26	R\$ 11.940,25
11.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	699,31	R\$ 16,26	R\$ 4,29	R\$ 20,55	R\$ 14.370,82
11.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	145,92	R\$ 16,80	R\$ 4,43	R\$ 21,23	R\$ 3.097,88
11.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	79,90	R\$ 33,13	R\$ 8,74	R\$ 41,87	R\$ 3.345,41
11.5	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	235,29	R\$ 19,24	R\$ 5,07	R\$ 24,31	R\$ 5.719,90
12	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>								
12.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	R\$ 175,76	R\$ 46,35	R\$ 222,11	R\$ 1.332,66
12.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	R\$ 167,36	R\$ 44,13	R\$ 211,49	R\$ 845,96
12.3	C0622	CORRIMÃO EM ALUMÍNIO ANODIZADO	SEINFRA	M	45,57	R\$ 39,87	R\$ 10,51	R\$ 50,38	R\$ 2.351,23
13	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>								
13.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	15,00	R\$ 182,68	R\$ 48,17	R\$ 230,85	R\$ 3.462,75
13.2	C1678	LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 36,15	R\$ 9,53	R\$ 45,68	R\$ 182,72
14	<b>URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO</b>								
									<b>R\$ 4.529,85</b>
									<b>R\$ 1.332,66</b>
									<b>R\$ 845,96</b>
									<b>R\$ 2.351,23</b>
									<b>R\$ 3.645,47</b>
									<b>R\$ 230,85</b>
									<b>R\$ 182,72</b>
									<b>R\$ 1.012,94</b>

COMISSÃO  
R\$ 3.645,47  
R\$ 230,85  
R\$ 182,72  
R\$ 1.012,94

João Paulo Soares  
Engenheiro Civil  
RNP- 0615666213  
CRBA-CE 323819/D

# PLANILHA ORÇAMENTAL

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA

DESCRIÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA

LOCAL: ACOPIARA-CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA

DATA: 27/11/2023 BDI: 26,37%

FONTE: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 06/2021  
Composições PRÓPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
14.1	C0361	BANCO EM ALVENARIA, TAMPO EM CONCRETO, CIENCOSTO H=80cm (PINTADO)	SEINFRA	M	6,00	R\$ 133,73	R\$ 35,26	R\$ 1.013,94
						VALOR BDI TOTAL:		R\$ 32.403,11
						VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 122.874,89
						VALOR TOTAL:		R\$ 155.278,00

Cento e Cinquenta e Cinco Mil Duzentos e Setenta e Oito reais

**CONSTRUTORA STARK**  
 CNPJ 47 249 642 0001 92  
 R ALEXANDRE RODRIGUES VIEIRA, 181  
 BAIRRO EXP. DIÓGENES - JAGUARIBE/CE

*Marcos Alexandre de Freitas Cardoso*  
 MARCOS ALEXANDRE DE FREITAS CARDOSO  
 CPF: 610.819.663-78  
 ADMINISTRADOR


*João Paulo Scarcela do Nascimento Junior*  
 JOÃO PAULO SCARCELA NASCIMENTO JUNIOR  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA-CE 323819-D  
 RNP: 0615666213  
 CRBA-CE 323819/D



*[Handwritten signature]*



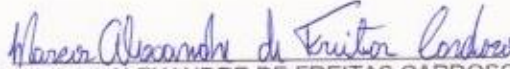
## RESUMO DO ORÇAMENTO

	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	DATA:	27/11/2023			
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	BDI:	26,37%			
	LOCAL:	ACOPIARA-CE	FONTES:	VERBA	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			COMPATILHE	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 6.463,00	4,16%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 8.737,57	5,63%
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 2.170,04	1,40%
4	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 5.519,52	3,55%
5	INFRAESTRUTURA	R\$ 7.301,92	4,70%
6	MUROS E FECHAMENTOS	R\$ 15.214,99	9,80%
7	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 13.812,63	8,90%
8	COBERTURA	R\$ 32.680,70	21,05%
9	REVESTIMENTOS	R\$ 1.039,68	0,67%
	PISOS	R\$ 14.674,43	9,45%
11	PINTURA	R\$ 38.474,26	24,78%
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 4.529,85	2,92%
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 3.645,47	2,35%
14	URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO	R\$ 1.013,94	0,65%
VALOR BDI TOTAL:		R\$ 32.403,11	100,00%
VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 122.874,89	
VALOR TOTAL:		R\$ 155.278,00	



Cento e Cinquenta e Cinco Mil Duzentos e Setenta e Oito reais

  
**MARCOS ALEXANDRE DE FREITAS CARDOSO**  
 CPF: 610.819.663-78  
 ADMINISTRADOR

**CONSTRUTORA STARK**  
 CNPJ 47.249.642/0001-92  
 R ALEXANDRE RODRIGUES VIEIRA, 181  
 BATRO EXP. DIÓGENES - JAGUARIBE/CE

  
**JOÃO PAULO SCARCELA NASCIMENTO JUNIOR**  
 ENGENHEIRO CIVIL

**João Paulo Scarcela**  
 Engenheiro Civil  
 RNP: 0615666213  
 CREA-CE 323819-D

**João Paulo Scarcela**  
 Engenheiro Civil  
 RNP: 0615666213  
 CRBA CE 323819/D

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	<b>OBRA:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	<b>DATA:</b> 27/11/2023	<b>BDI:</b> 26,37%	
	<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	<b>VERSIÃO:</b>	<b>REF:</b>	
	<b>LOCAL:</b>	ACOPIARA-CE	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	41,05/2021
	<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA	Composição	PROPRIA	0,00%



### 1.1. COM.ADM.ACO ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)

Mão de Obra	DESCR	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18591	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	MÊS	0,00899924	R\$ 4.715,08	R\$ 42,43
18584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,00059995	R\$ 14.514,46	R\$ 8,71
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 51,14</b>
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 51,14</b>

### 2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	DESCR	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 14,2400	R\$ 14,5248
100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 10,0000	R\$ 10,0000
11891	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 5,0400	R\$ 22,6800
11725	PREGO 15X15 (1,1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 6,2200	R\$ 0,9330
<b>TOTAL Material:</b>						<b>R\$ 48,1378</b>

Mão de Obra	DESCR	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 15,5500	R\$ 31,1000
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 31,1000</b>
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 79,24</b>

### 2.2. C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra	DESCR	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 20,7700	R\$ 1,4539
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 15,5500	R\$ 10,8850
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 12,3389</b>
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 12,34</b>

### 2.3. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	DESCR	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 20,7700	R\$ 6,2310
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 15,5500	R\$ 46,6500
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 52,8810</b>
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 52,88</b>

### 2.4. C2197 REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A CAL (M2)

Mão de Obra	DESCR	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 15,5500	R\$ 3,1100
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 3,1100</b>
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 3,11</b>

**João Paulo Scarceia**  
 Engenheiro Civil  
 RNP: 0615666213  
 CRBA-CE 323819/D

### 2.5. C3040 RETIRADA DE GRADE DE FERRO (M2)



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



**OBRA:** REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA

**DESCRIÇÃO:** REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA

**LOCAL:** ACOPIARA-CE

**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA

**DATA:** 27/11/2023

**BDI:** 20,00%

**VERSÃO:** 027.1 COM DESONERAÇÃO

**SEINFRA:** 83,05% 47,76%

**Composição:** PRÓPRIA 0,00% 0,00%



Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 20,7700	R\$ 4,1540
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 15,5500	R\$ 3,1100
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,2640
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 7,26</b>

## 2.6. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 20,7700	R\$ 2,7001
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 15,5500	R\$ 20,2150
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 22,9151
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 22,92</b>

## 3.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,85000000	R\$ 15,5500	R\$ 41,2075
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 41,2075
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 41,21</b>

## 3.2. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 15,5500	R\$ 26,4350
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 26,4350
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 26,43</b>

## 0108 AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO D=80cm (M)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10746	GUINDASTE HIDRÁULICO SOBRE PNEUS HP 45 (CHP)	SEINFRA	H	0,05400000	R\$ 53,3400	R\$ 2,8804
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,8804

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00970000	R\$ 27,0000	R\$ 0,2619
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,89000000	R\$ 0,2200	R\$ 0,8558
12187	TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, DN= 800MM (NBR 8890:2018)	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 78,2000	R\$ 79,7640
TOTAL Material:						R\$ 80,8817

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 20,7700	R\$ 20,7700
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,08000000	R\$ 15,5500	R\$ 16,7940
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 37,5640
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 121,33</b>

**João Paulo Scarcia**  
Engenheiro Civil  
RNP: 0615666213  
CRBA-CE 823819/D



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA
LOCAL:	ACOPIARA-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA

DATA:	27/11/2023	BDI:	28,37%
FONTES:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
Composição:	SEINFRA	PROPRIA	
HORA:	8,88%	47,76%	05,22%
	0,00%	0,00%	



## 5.1. C3272 CONCRETO P/VIBR., FCK=20MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.) (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0566	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 19,5600	R\$ 0,0000
I0680	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,8200	R\$ 21,8200
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 21,8200

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	336,00000000	R\$ 0,2200	R\$ 73,9200
TOTAL Material:						R\$ 73,9200

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 15,5500	R\$ 93,3000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 93,3000

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3130	AREIA DE RIO - EXTRAÇÃO	SEINFRA	M3	0,85270000	R\$ 3,7100	R\$ 3,1635
C3253	BRITA PRODUZIDA PARA USOS DIVERSOS	SEINFRA	M3	0,83600000	R\$ 46,1100	R\$ 38,5480
TOTAL Serviço:						R\$ 41,7115

<b>VALOR:</b>					<b>R\$ 230,75</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

## 5.2. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	R\$ 3,8000	R\$ 4,3700
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 4,0200	R\$ 0,0804
TOTAL Material:						R\$ 4,4504

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 16,7700	R\$ 1,3416
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 20,7700	R\$ 1,6616
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,0032

<b>VALOR:</b>					<b>R\$ 7,45</b>
---------------	--	--	--	--	-----------------

## 5.3. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	R\$ 3,3100	R\$ 3,8065
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 4,0200	R\$ 0,0804
TOTAL Material:						R\$ 3,8869

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 16,7700	R\$ 1,1739
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 20,7700	R\$ 1,4539
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 2,6278


<b>VALOR:</b>					<b>R\$ 6,51</b>
---------------	--	--	--	--	-----------------

**João Paulo Scarceia**  
 Engenheiro Civil  
 RNP- 0615666213  
 CRBA-CE 323819/D

## 5.4. C1401 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X (M2)



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	DATA:	27/11/2023	BDI:	26,37%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	VERSAO:	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	MES:
	LOCAL:	ACOPIARA-CE	SEINFRA:	0,00%	0,00%	REF.:
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA	Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10965 DESMOLDANTE PARA FORMAS	L	0,17000000	R\$ 2,9400	R\$ 0,4998
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	3,00000000	R\$ 5,0400	R\$ 15,1200
11728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,20000000	R\$ 5,5200	R\$ 1,1040
11846 SARRAFO DE 1"x4"	M	1,53000000	R\$ 1,9000	R\$ 2,9070
11916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	2,84000000	R\$ 4,0000	R\$ 11,3600
TOTAL Material:				R\$ 30,9908

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,50000000	R\$ 16,7700	R\$ 25,1550
10498 CARPINTEIRO	H	1,50000000	R\$ 20,7700	R\$ 31,1550
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 56,3100

**VALOR: R\$ 87,30**

## 5.5. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,71400000	R\$ 20,1700	R\$ 14,4014
TOTAL Equipamento Custo Horário:				R\$ 14,4014

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	M3	0,86690000	R\$ 27,0000	R\$ 23,4063
10280 BRITA	M3	0,62700000	R\$ 30,4800	R\$ 19,1110
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	349,00000000	R\$ 0,2200	R\$ 76,7800
11605 PEDRISCO	M3	0,20900000	R\$ 29,5600	R\$ 6,1780
TOTAL Material:				R\$ 125,4753

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	6,00000000	R\$ 15,5500	R\$ 93,3000
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 93,3000

**VALOR: R\$ 233,18**

## 5.6. C1402 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm P/GALERIA E BUEIROS CAPEADOS (M2)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10528 CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	M2	0,20000000	R\$ 9,5200	R\$ 1,9040
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,43000000	R\$ 5,0400	R\$ 2,1672
11728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,20000000	R\$ 5,5200	R\$ 1,1040
11846 SARRAFO DE 1"x4"	M	0,12000000	R\$ 1,9000	R\$ 0,2280
TOTAL Material:				R\$ 5,4032

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,20000000	R\$ 16,7700	R\$ 20,1240
10498 CARPINTEIRO	H	1,20000000	R\$ 20,7700	R\$ 24,9240
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 45,0480


**VALOR: R\$ 50,45**

**João Paulo Scarceia**  
Engenheiro Civil  
RNP: 0618666213  
CRBA-CE 303819/D

## 5.7. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	<b>OBRA:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	<b>DATA:</b>	07/11/2022	<b>BDI:</b>	26,37%	
	<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	<b>VERSÃO:</b>	01	<b>HORA:</b>	MES	
	<b>LOCAL:</b>	ACOPIARA-CE	<b>SEINFRA:</b>	927,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA	<b>Composição:</b>	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 20,7700	R\$ 41,5400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 15,5500	R\$ 93,3000
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						R\$ 134,8400
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 134,84</b>

### 6.1. C0047 ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00980000	R\$ 27,0000	R\$ 0,2646
I0229	BLOCO CERAMICO FURADO VEDAÇÃO - 9X19X39 CM	SEINFRA	UN	13,00000000	R\$ 0,6300	R\$ 8,1900
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,47000000	R\$ 0,4400	R\$ 0,6468
905	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,47000000	R\$ 0,2200	R\$ 0,3234
<b>TOTAL Material:</b>						R\$ 9,4248

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,32000000	R\$ 20,7700	R\$ 6,6464
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 15,5500	R\$ 6,2200
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						R\$ 12,8664
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 22,29</b>

### 6.2. C1807 MURO CONTORNO DE ALVENARIA E CONCRETO (PILAR+CINTA) REBOCADO, COM PINTURA (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03000000	R\$ 20,1700	R\$ 0,6051
<b>TOTAL Equipamento Custo Horário:</b>						R\$ 0,6051

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 3,8000	R\$ 8,2840
I103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 4,0200	R\$ 0,1608
I078	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,08000000	R\$ 29,8900	R\$ 2,3912
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,08500000	R\$ 27,0000	R\$ 2,2950
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 30,4800	R\$ 0,9144
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	45,00000000	R\$ 0,2200	R\$ 9,9000
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,15000000	R\$ 26,4200	R\$ 3,9630
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,01000000	R\$ 29,5600	R\$ 0,2956
I1917	TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,45000000	R\$ 2,3000	R\$ 1,0350
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,2700	R\$ 6,7500
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	18,00000000	R\$ 0,2300	R\$ 4,1400
I2098	TINTA MINERAL IMPERMEÁVEL EM PÓ	SEINFRA	KG	0,87000000	R\$ 1,2600	R\$ 1,0962
<b>TOTAL Material:</b>						R\$ 41,2252

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 16,7700	R\$ 2,5155
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 16,7700	R\$ 3,6894
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 20,7700	R\$ 3,1155
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,20000000	R\$ 20,7700	R\$ 66,4640
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,75000000	R\$ 20,7700	R\$ 15,5775



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA
LOCAL:	ACOPIARA-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA

DATA:	27/11/2023	BDI:	25,00%
VERSIÃO:	HORAS	47,75%	05/2021
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
Composição:	PRÓPRIA		



12543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,20000000	R\$ 16,5500	R\$ 86,8600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 172,2258
VALOR:						R\$ 214,05

## 7.1. C1988 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	R\$ 27,0000	R\$ 0,2862
I0209 BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 65,7100	R\$ 65,7100
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,4400	R\$ 0,7568
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,2200	R\$ 0,3784
I1031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 9,8700	R\$ 29,6100
55 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 18,4000	R\$ 18,4000
I1240 GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 17,4300	R\$ 34,8600
I1590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,1100	R\$ 0,8800
I1709 PORTA LISA DE CEDRO 0.90X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 111,8800	R\$ 111,8800
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 6,2200	R\$ 1,2440
I1919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,5500	R\$ 3,3000
TOTAL Material:					R\$ 267,3054

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 16,7700	R\$ 62,8875
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 20,7700	R\$ 77,8875
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 20,7700	R\$ 29,0780
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 15,5500	R\$ 21,7700
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 191,6230
VALOR:					R\$ 458,93


## 7.2. C1985 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	R\$ 27,0000	R\$ 0,2862
I0209 BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 65,7100	R\$ 65,7100
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,4400	R\$ 0,7568
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,2200	R\$ 0,3784
I1031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 9,8700	R\$ 29,6100
I1155 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 18,4000	R\$ 18,4000
I1240 GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 17,4300	R\$ 34,8600
I1590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,1100	R\$ 0,8800
I1706 PORTA LISA DE CEDRO 0.60X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 62,9600	R\$ 62,9600
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 6,2200	R\$ 1,2440
I1919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,5500	R\$ 3,3000
TOTAL Material:					R\$ 218,3854

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 16,7700	R\$ 62,8875



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	DATA:	27/11/2023	BDI:	26,37%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	FORTE:	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	ACOPIARA-CE	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,2%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA	Composição:	PRÓPRIA	0,00%	100%



10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 20,7700	<del>R\$ 77,8875</del>
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 20,7700	R\$ 29,0780
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 15,5500	R\$ 21,7700
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 191,6230
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 410,01</b>

### 7.3. C1977 PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	R\$ 27,0000	R\$ 0,2862
10209 BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 65,7100	R\$ 65,7100
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,4400	R\$ 0,7568
805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,2200	R\$ 0,3784
11030 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 9,8700	R\$ 29,6100
11154 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 21,0000	R\$ 21,0000
11240 GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 17,4300	R\$ 17,4300
11590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,1100	R\$ 0,8800
11708 PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 84,3100	R\$ 84,3100
11724 PREGO	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 6,2200	R\$ 1,5550
11919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,5500	R\$ 3,3000
TOTAL Material:					R\$ 225,2164

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 16,7700	R\$ 62,8875
10498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 20,7700	R\$ 77,8875
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 20,7700	R\$ 29,0780
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 15,5500	R\$ 21,7700
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 191,6230
<b>VALOR:</b>					<b>R\$ 416,84</b>

### 7.4. C1986 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.70X 2.10)m (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	R\$ 27,0000	R\$ 0,2862
10209 BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 65,7100	R\$ 65,7100
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,4400	R\$ 0,7568
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,2200	R\$ 0,3784
11031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 9,8700	R\$ 29,6100
11155 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 18,4000	R\$ 18,4000
11240 GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 17,4300	R\$ 34,8600
11590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,1100	R\$ 0,8800
11707 PORTA LISA DE CEDRO 0.70X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 73,6400	R\$ 73,6400
11724 PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 6,2200	R\$ 1,2440
11919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,5500	R\$ 3,3000
TOTAL Material:					R\$ 229,0654



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



**OBRA:** REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA

**DESCRIÇÃO:** REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA

**LOCAL:** ACOPIARA-CE

**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA

**DATA:** 27/11/2023 **BDI:** 26,37%

**VERSAO:** 83,85% 47,76% 05/2021

**SEINFRA:** 027.1 COM DESONERAÇÃO 0,00% 0,00%

**Composição:** PROPRIA



Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 16,7700	R\$ 62,8875
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 20,7700	R\$ 77,8875
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 20,7700	R\$ 29,0780
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 15,5500	R\$ 21,7700
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 191,6230</b>
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 420,69</b>

### 7.5. C1980 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1.20X 2.10)m (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	R\$ 27,0000	R\$ 0,2862
I110 BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 2FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 56,0400	R\$ 56,0400
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,4400	R\$ 0,7568
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,2200	R\$ 0,3784
I1031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 9,8700	R\$ 59,2200
I1155 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 18,4000	R\$ 18,4000
I1158 FECHO DE ALAVANCA DE FERRO DE 22CM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,0700	R\$ 18,1400
I1241 GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 2FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 23,9700	R\$ 47,9400
I1590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,1100	R\$ 0,8800
I1706 PORTA LISA DE CEDRO 0.60X2.10M	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 62,9600	R\$ 125,9200
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,40000000	R\$ 6,2200	R\$ 2,4880
I1919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,5500	R\$ 3,3000
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 333,7484</b>

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 16,7700	R\$ 100,6200
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 20,7700	R\$ 124,6200
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 20,7700	R\$ 41,5400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 15,5500	R\$ 31,1000
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 297,8800</b>
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 631,63</b>

### 8.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	R\$ 0,2800	R\$ 4,2000
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 4,2000</b>

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 20,7700	R\$ 22,8470
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 15,5500	R\$ 17,1050
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 39,9520</b>

**João Paulo Scarceia**  
Engenheiro Civil  
RNP: 0613666213  
CRBA-CE 323819/D

<b>VALOR:</b>	<b>R\$ 44,15</b>
---------------	------------------

### 8.2. C4466 COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



<b>OBRA:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA
<b>LOCAL:</b>	ACOPIARA-CE
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA

<b>DATA:</b>	27/11/2023	<b>BDI:</b>	26,37%
<b>FONTES:</b>	SEINFRA	<b>VERSÃO:</b>	027.1 COM DESONERAÇÃO
<b>COMPOSIÇÃO:</b>	PRÓPRIA	<b>HORA:</b>	83,97%
		<b>REF:</b>	11,75%
			0,00%

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
Fls. 26/33

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10405 CAIBRO DE 2"x1"	M	3,50000000	R\$ 2,2900	R\$ 8,0150
16519 LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM ( 5' x 2 1/2")	M	1,33000000	R\$ 7,2500	R\$ 9,6425
11724 PREGO	KG	0,12000000	R\$ 6,2200	R\$ 0,7464
11824 RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,50000000	R\$ 0,5400	R\$ 1,8900
12045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	33,00000000	R\$ 0,2800	R\$ 9,2400
TOTAL Material:				R\$ 29,5339

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,00000000	R\$ 16,7700	R\$ 16,7700
10498 CARPINTEIRO	H	1,00000000	R\$ 20,7700	R\$ 20,7700
12391 PEDREIRO	H	1,10000000	R\$ 20,7700	R\$ 22,8470
12543 SERVENTE	H	1,10000000	R\$ 15,5500	R\$ 17,1050
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 77,4920

**VALOR: R\$ 107,03**

### 8.3. C1336 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS) (M2)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11161 FERRAGEM PARA TELHADOS	KG	0,18000000	R\$ 4,3600	R\$ 0,7848
11495 MADEIRA (PEROBA)	M3	0,02500000	R\$ 991,6000	R\$ 24,7900
11724 PREGO	KG	0,12000000	R\$ 6,2200	R\$ 0,7464
TOTAL Material:				R\$ 26,3212

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,20000000	R\$ 16,7700	R\$ 20,1240
10498 CARPINTEIRO	H	1,20000000	R\$ 20,7700	R\$ 24,9240
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 45,0480

**VALOR: R\$ 71,37**

### 8.4. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	M3	0,00250000	R\$ 29,8900	R\$ 0,0747
10441 CAL HIDRATADA	KG	0,32400000	R\$ 0,4400	R\$ 0,1426
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	0,32400000	R\$ 0,2200	R\$ 0,0713
TOTAL Material:				R\$ 0,2886

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,30000000	R\$ 20,7700	R\$ 6,2310
12543 SERVENTE	H	0,32000000	R\$ 15,5500	R\$ 4,9760
TOTAL Mão de Obra:				R\$ 11,2070


**VALOR: R\$ 11,50**

### 9.1. C3408 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,60000000	R\$ 20,7700	R\$ 12,4620



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	DATA:	27/11/2023	BDI:	26,37%	REF.	05/2021
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,88%	47,76%		
	LOCAL:	ACOPIARA-CE	Composição	PROPRIA	9,00%	0,00%		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA						



I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 15,5500	R\$ 9,3300
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,7920

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 295,2500	R\$ 7,3813
					TOTAL Serviço:	R\$ 7,3813
					VALOR:	R\$ 29,17

## 9.2. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 27,0000	R\$ 0,1647
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,2200	R\$ 0,5346
					TOTAL Material:	R\$ 0,6993
Mão de Obra						
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 20,7700	R\$ 2,0770
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 15,5500	R\$ 2,3325
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,4095
					VALOR:	R\$ 5,11

## 10.1. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 0,8100	R\$ 6,4800
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 17,3800	R\$ 19,1180
					TOTAL Material:	R\$ 25,5980
Mão de Obra						
I2543	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 20,7700	R\$ 12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 15,5500	R\$ 9,3300
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,7920
					VALOR:	R\$ 47,39

## 10.2. C1129 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)


Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,58300000	R\$ 1,4400	R\$ 0,8395
					TOTAL Material:	R\$ 0,8395
Mão de Obra						
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 20,7700	R\$ 4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 15,5500	R\$ 3,1100
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,2640
					VALOR:	R\$ 8,10

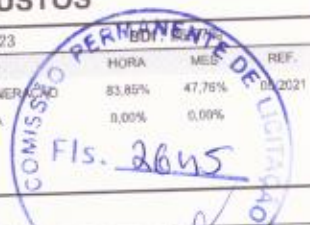
**João Paulo Scarceia**  
 Engenheiro Civil  
 RNP - 0815666213  
 CRBA-CE 323819/D

## 10.3. C4623 PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	<b>OBRA:</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA		<b>DATA:</b> 27/11/2023			
	<b>DESCRIÇÃO:</b> REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA		<b>VERSAO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>
	<b>LOCAL:</b> ACOPIARA-CE		<b>SEINFRA</b>	027,1 COM DESONERACAO	83,85%	47,76%
	<b>CLIENTE:</b> PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA		<b>Composicao</b>	PROPRIA	0,00%	0,00%



Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18621 COLA VINIL PARA PVC	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 8,1900	R\$ 0,9828
18622 PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EMBORRACHADO COR PRETO	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 59,5100	R\$ 65,4610
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 66,4438</b>

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 20,7700	R\$ 10,3850
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 15,5500	R\$ 9,4855
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 19,8705</b>

<b>VALOR:</b>	<b>R\$ 86,31</b>
---------------	------------------

## 10.4. C1586 LADRILHOS HIDRÁULICOS C/ARGAMASSA DE CAL 1:4+100KG CIMENTO (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	R\$ 27,0000	R\$ 0,4914
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,73000000	R\$ 0,4400	R\$ 1,2012
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,80000000	R\$ 0,2200	R\$ 0,6160
11332 LADRILHO HIDRAULICO DE UMA COR	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 20,3600	R\$ 22,3960
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 24,7046</b>

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,60000000	R\$ 20,7700	R\$ 33,2320
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 15,5500	R\$ 19,4375
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 52,6695</b>

<b>VALOR:</b>	<b>R\$ 77,37</b>
---------------	------------------

## 10.5. C2828 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,67600000	R\$ 1,4400	R\$ 0,9734
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 0,9734</b>

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 20,7700	R\$ 4,1540
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 15,5500	R\$ 3,1100
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 7,2640</b>

<b>VALOR:</b>	<b>R\$ 8,24</b>
---------------	-----------------

## 10.6. C1925 PISO RÚSTICO DE CONCRETO RIPADO (1.00X1.00)m JUNTAS= 10cm ESP.= 8cm (M2)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,05500000	R\$ 20,1700	R\$ 1,1094
<b>TOTAL Equipamento Custo Horário:</b>					<b>R\$ 1,1094</b>


Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,07210000	R\$ 27,0000	R\$ 1,9457
10280 BRITA	SEINFRA	M3	0,06530000	R\$ 30,4800	R\$ 1,9903
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	22,00000000	R\$ 0,2200	R\$ 4,8400
11826 RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 2X8CM	SEINFRA	M	0,40000000	R\$ 1,4200	R\$ 0,5680

**João Paulo Scarcela**  
Engenheiro Civil  
RNP: 0615666213

16



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	DATA:	27/11/2023	BDI:	26,37%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	FONTES:	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	HORA	83,85%	
	LOCAL:	ACOPIARA-CE	VERSÃO	PRÓPRIA	MES	47,76%	REF.	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA	Composição			0,00%		



TOTAL Material: R\$ 9,3460

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 20,7700	R\$ 24,9240
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,42000000	R\$ 15,5500	R\$ 37,6310
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 62,5550
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 73,01</b>

### 11.1. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 6,8800	R\$ 0,3440
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 4,7600	R\$ 0,5712
	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,2200	R\$ 0,0550
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 9,8400	R\$ 1,6728
TOTAL Material:						R\$ 2,6430

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 16,7700	R\$ 5,8695
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 20,7700	R\$ 8,3080
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,1775
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 16,82</b>

### 11.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 4,8300	R\$ 0,5796
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,2200	R\$ 0,0550
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 8,5000	R\$ 1,4450
TOTAL Material:						R\$ 2,0796

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 16,7700	R\$ 5,8695
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 20,7700	R\$ 8,3080
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,1775
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 16,26</b>

### 11.3. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 5,8800	R\$ 0,2352
11100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 10,0000	R\$ 1,6000
11189	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 5,0700	R\$ 0,6591
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,2200	R\$ 0,0880
TOTAL Material:						R\$ 2,6223

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 16,7700	R\$ 5,8695
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 20,7700	R\$ 8,3080



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



<b>OBRA:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	<b>DATA:</b> 27/11/2023	<b>BDI:</b> 26,37%		
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	<b>SEINFRA</b>	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
<b>LOCAL:</b>	ACOPIARA-CE	<b>Composição</b>	PRÓPRIA		0,09%
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA				



<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	R\$ 14,1775
<b>VALOR:</b>	R\$ 16,80

### 11.4. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 6,8800	R\$ 0,2064
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 10,0000	R\$ 1,6000
11346 LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 0,6800	R\$ 0,2040
12293 ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 9,0300	R\$ 1,0836
<b>TOTAL Material:</b>					R\$ 3,0940

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 16,7700	R\$ 13,4160
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 20,7700	R\$ 16,6160
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					R\$ 30,0320
<b>VALOR:</b>					R\$ 33,13

### 11.5. C1910 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10154 ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,08000000	R\$ 2,1800	R\$ 0,1744
12097 TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,25000000	R\$ 9,8400	R\$ 2,4600
<b>TOTAL Material:</b>					R\$ 2,6344

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 20,7700	R\$ 10,3850
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 15,5500	R\$ 6,2200
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					R\$ 16,6050
<b>VALOR:</b>					R\$ 19,24

### 12.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)


Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R\$ 29,8900	R\$ 0,1046
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,4400	R\$ 1,1000
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,2200	R\$ 0,5500
10884 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,2400	R\$ 0,4800
10885 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 0,7000	R\$ 2,8000
11293 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,9900	R\$ 1,9900
11412 LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,6200	R\$ 1,2400
11426 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,1800	R\$ 1,1800
11973 TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,3300	R\$ 1,3300
12200 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 1,2000	R\$ 1,4400
12201 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 2,6800	R\$ 13,4000
<b>TOTAL Material:</b>					R\$ 25,6146

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
<b>João Paulo Scarcela</b>					
Engenheiro Civil					

18



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	DATA : 27/11/2023	BDI : 26,37%																	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027,1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				
	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.																
	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																		
LOCAL:	ACOPIARA-CE																				
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA																				

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 16,7700	R\$ 50,3100
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 20,3200	R\$ 60,9600
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 15,5500	R\$ 38,8750
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 150,1450
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 175,76</b>

### 12.2. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 29,8900	R\$ 0,1196
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,4400	R\$ 1,3200
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,2200	R\$ 0,6600
11284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,5600	R\$ 1,1200
11284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,7400	R\$ 0,7400
11282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,4600	R\$ 2,4600
12013 TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,9600
12012 TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,9600
12193 TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	R\$ 4,7300	R\$ 1,5600
12194 TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 4,3400	R\$ 6,5100
12195 TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	R\$ 4,3400	R\$ 2,1700
TOTAL Material:					R\$ 17,2116

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 16,7700	R\$ 50,3100
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 20,3200	R\$ 60,9600
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 15,5500	R\$ 38,8750
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 150,1450
<b>VALOR:</b>					<b>R\$ 167,36</b>

### 12.3. C0922 CORRIMÃO EM ALUMÍNIO ANODIZADO (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00150000	R\$ 27,0000	R\$ 0,0405
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,35000000	R\$ 0,2200	R\$ 0,0770
11216 GANCHO DE ALUMINIO	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 1,7200	R\$ 6,8800
11623 PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO FOSCO (DIVISORIA)	SEINFRA	KG	1,75000000	R\$ 11,5200	R\$ 20,1600
TOTAL Material:					R\$ 27,1575

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 20,7700	R\$ 7,2695
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 15,5500	R\$ 5,4425
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,7120
<b>VALOR:</b>					<b>R\$ 39,87</b>

**João Paulo Scarcela**  
 Engenheiro Civil  
 RNP: 0915666213  
 CRBA - 01373819/D

### 13.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--------	------	-------------	----------------	-------



## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



<b>OBRA:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	<b>DATA:</b> 27/11/2023	<b>BDI:</b> 26,37%		
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	<b>SEINFRA</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>
<b>LOCAL:</b>	ACOPIARA-CE	<b>Correção</b>		83,85%	47,76%
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA		PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					<b>REF.</b> 05/2021



Item	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 0,7800	R\$ 9,3600
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,7000
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,0800	R\$ 4,0800
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,8100	R\$ 0,8100
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 3,8000	R\$ 0,3800
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 1,4000	R\$ 4,2000
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,0400	R\$ 1,0400
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,3300	R\$ 0,9900
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,9200	R\$ 8,9200
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,3500	R\$ 0,7000
<b>TOTAL Material:</b>						<b>R\$ 31,1800</b>

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 16,7700	R\$ 50,3100
ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 20,7700	R\$ 62,3100
SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 15,5500	R\$ 38,8750
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 151,4950</b>
<b>VALOR:</b>					<b>R\$ 182,68</b>

### 13.2. C1678 LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,2200	R\$ 1,2200
LUMINARIA TIPO SPOT SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,9000	R\$ 4,9000
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 6,1200</b>

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 16,7700	R\$ 13,4160
ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 20,7700	R\$ 16,6160
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 30,0320</b>
<b>VALOR:</b>					<b>R\$ 36,18</b>

### 14.1. C0361 BANCO EM ALVENARIA, TAMPO EM CONCRETO, C/ENCOSTO H=80cm (PINTADO) (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,07900000	R\$ 29,8900	R\$ 2,3613
BRITA	SEINFRA	M3	0,03200000	R\$ 30,4800	R\$ 0,9754
CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	9,86500000	R\$ 0,4400	R\$ 4,3406
CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	18,52100000	R\$ 0,2200	R\$ 4,0746
TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	45,00000000	R\$ 0,2700	R\$ 12,1500
TINTA MINERAL IMPERMEÁVEL EM PÓ	SEINFRA	KG	0,96000000	R\$ 1,2600	R\$ 1,2086
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 25,1115</b>

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 16,7700	R\$ 16,7700
PEDREIRO	SEINFRA	H	2,07000000	R\$ 20,7700	R\$ 42,9939
SERVENTE	SEINFRA	H	3,14200000	R\$ 15,5500	R\$ 48,8581
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 108,6220</b>

**João Paulo Scarcela**  
 Engenheiro Civil  
 RNP: 0615666213  
 CRBA-CE 323819/D

*[Handwritten Signature]*



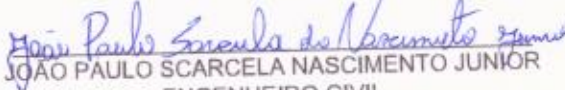
## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



<b>OBRA:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	<b>DATA :</b> 27/11/2023	<b>BDI :</b> 26,37%			
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	<b>FORTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>
<b>LOCAL:</b>	ACOPIARA-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

**VALOR:** R\$ 133,73

  
**MARCOS ALEXANDRE DE FREITAS CARDOSO**  
 CPF: 610.819.663-78  
 ADMINISTRADOR

  
**JOÃO PAULO SCARCELA NASCIMENTO JUNIOR**  
 ENGENHEIRO CIVIL

**João Paulo Scarcela**  
 Engenheiro Civil  
 RNP: 0615666213  
 CRBA - CF 323819/D

**CONSTRUTORA STARK**  
 CNPJ 47.249.842/0001-92  
 R ALEXANDRE RODRIGUES VIEIRA, 181  
 BAIRRO EXP. DIÓGENES - JAGUARIBE/CE





# CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



<b>OBRA:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	DATA : 27/11/2023	BDI : 26,37%	HORA	MES	REF.
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	VERSÃO		47,76%	05/2021	
<b>LOCAL:</b>	ACOPIARA-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAC	0,00%		
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA	Composição:	PRÓPRIA			



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO			Total parcela
			MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 6.463,00	33,33 %	33,33 %	33,34 %	R\$ 6.463,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 8.737,57	100,00 %			R\$ 8.737,57
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 2.170,04	100,00 %			R\$ 2.170,04
4	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 5.519,52	100,00 %			R\$ 5.519,52
5	INFRAESTRUTURA	R\$ 7.301,92	100,00 %			R\$ 7.301,92
6	MUROS E FECHAMENTOS	R\$ 15.214,99	50,00 %	50,00 %		R\$ 15.214,99
7	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 13.812,63		100,00 %		R\$ 13.812,63
8	COBERTURA	R\$ 32.680,70	100,00 %			R\$ 32.680,70
9	REVESTIMENTOS	R\$ 1.039,68		50,00 %	50,00 %	R\$ 1.039,68
10	PISOS	R\$ 14.674,43	80,00 %	20,00 %		R\$ 14.674,43
11	PINTURA	R\$ 38.474,26		50,00 %	50,00 %	R\$ 38.474,26
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 4.529,85	100,00 %			R\$ 4.529,85
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 3.645,47	100,00 %			R\$ 3.645,47
14	URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO	R\$ 1.013,94			100,00 %	R\$ 1.013,94
R\$ 155.278,00			R\$ 86.086,23	R\$ 46.266,10	R\$ 22.925,67	R\$ 155.278,00
			R\$ 86.086,23	R\$ 132.352,33	R\$ 155.278,00	

*Marcos Alexandre de Freitas Cardoso*  
**MARCOS ALEXANDRE DE FREITAS CARDOSO**  
 CPF: 610.819.663-78  
 ADMINISTRADOR

*João Paulo Scarcela do Nascimento Junior*  
**JOÃO PAULO SCARCELA NASCIMENTO JUNIOR**  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA-CE 323819-D  
 RNP: 0615666213


**João Paulo Scarcela**  
 Engenheiro Civil  
 RNP: 0615666213  
 CREA: CE 323819/D

**CONSTRUTORA STARK**  
 CNPJ 47.249.642/0001-92  
 R ALEXANDRE RODRIGUES VIEIRA, 181  
 BAIRRO EXP. DIOGENES - JAGUARIBE/CE





## COMPOSIÇÃO DO BDI

	<b>OBRA:</b>		REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA		<b>DATA :</b> 27/11/2023	<b>BDI :</b> 26,37%			
	<b>DESCRIÇÃO:</b>		REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA		<b>FORTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>	<b>REF.</b>
	<b>LOCAL:</b>		ACOPIARA-CE		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	<b>CLIENTE:</b>		PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
	<b>Despesas Indiretas</b>	
AC	Administração central	3,00%
DF	Despesas financeiras	0,59%
R	Riscos	0,97%
	<b>TOTAL</b>	<b>4,56%</b>

COD	DESCRIÇÃO	%
	<b>Benefício</b>	
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	7,74%
	<b>TOTAL</b>	<b>8,54%</b>

I	Impostos	%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS (5% SOBRE 40% DA MÃO-DE-OBRA)	2,00%
	CPRB (4,5% APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>10,15%</b>



**BDI = 26,37%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

  
**MARCOS ALEXANDRE DE FREITAS CARDOSO**  
 CPF: 610.819.663-78  
 ADMINISTRADOR

  
**JOÃO PAULO SCARCELA NASCIMENTO JUNIOR**  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA-CE 323819-D  
 RNP: 0615666213

**João Paulo Scarcela**  
 Engenheiro Civil  
 RNP: 0615666213  
 CREA-CE 323819/D

**CONSTRUTORA STARK**  
 CNPJ 47.249.642/0001-92  
 R ALEXANDRE RODRIGUES VIEIRA, 181  
 BAIRRO EXP. DIÓGENES - JAGUARIBE/CE





## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



<b>OBRA:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	<b>DATA:</b> 27/11/2023	<b>BDI:</b> 26,37%		
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS DO MUNICÍPIO DE ACOPIARA	<b>FORTE:</b> SENFRA	<b>VERSÃO:</b> 027,1 COM DESONERAÇÃO	<b>HORA:</b> 83,85%	<b>MES:</b> 47,78%
<b>LOCAL:</b>	ACOPIARA-CE	<b>Composição:</b>	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE ACOPIARA				

OMISSÃO PERMANENTE DE L...  
Fls. 2657

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80%</b>	<b>16,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,71%	6,73%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>44,41%</b>	<b>16,46%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,85%	3,75%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90%	3,01%
C5	Indenização Adicional	0,45%	0,35%
	<b>TOTAL</b>	<b>14,73%</b>	<b>11,38%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46%	2,77%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45%	0,35%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,91%</b>	<b>3,12%</b>

**A + B + C + D = 83,85% 47,76%**

*Marcos Alexandre de Freitas Cardoso*  
MARCOS ALEXANDRE DE FREITAS CARDOSO

CPF: 610.819.663-78  
ADMINISTRADOR

*João Paulo Scarcela do Nascimento Junior*  
JOÃO PAULO SCARCELA NASCIMENTO JUNIOR

ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-CE 323819-D  
RNP: 0615666213

**João Paulo Scarcela**  
Engenheiro Civil  
RNP: 0615666213  
CRBA-CE 323819/D

**CONSTRUTORA STARK**  
CNPJ 47 249 642 0001 92  
R ALEXANDRE RODRIGUES VIEIRA, 181  
BAIRRO EXP. DIÓGENES - JAGUARIBE/CE